



SPEZIALBAU UND SANIERUNG





“

*Jeder verdient Sicherheit,
jeder verdient Wertschät-
zung und jeder verdient
Qualität. Deshalb liegt uns
die Sanierung von alter
Bausubstanz am Herzen.“*

Michael Karius

Geschäftsführer

SPESA Spezialbau und Sanierung GmbH

Liebe Leserinnen und Leser,

Wertvolles erhalten und Neues schaffen – dafür stehen wir, daran arbeiten wir. Mit Manpower auf der einen Seite, großem Erfahrungsschatz auf der anderen Seite. Tag für Tag. Weil wir den Wert alter Bausubstanz schätzen. Und schon heute an die Zukunft denken. Über die Jahre hinweg haben wir bewiesen, dass wir diesen Grundsatz auch leben. Auf unseren Baustellen und bei jedem einzelnen Projekt.

So können sowohl Verkehr als auch Wasserstraßen wieder zügig fließen, weil wir Verbindungen mit neuem Beton verstärkt haben. Dank unserer Unterstützung stehen Bauwerke felsenfest und erstrahlen in neuer Pracht. Wo Verkehrswege, Grundstücke oder Gebäude durch Steinschlag, Felsabstürze oder Rutschungen gefährdet sind, sorgen wir für mehr Sicherheit. Und beim Einkaufserlebnis tragen wir zu einer Zeitwende bei: Durch die sorgsame Rundumerneuerung von veralteten Verbrauchermärkten ermöglichen wir eine zeitgemäße Neuausrichtung.

Hinter all diesen Glanzleistungen stecken unsere Mitarbeiter. Starke Persönlichkeiten und engagierte Profis, die alle zusammen an einem Strang ziehen. Und mit bahnbrechenden Ideen und Lösungen gigantische Herausforderungen bewältigen.

Ich wünsche Ihnen viel Spaß beim Lesen!

Michael Karius

Geschäftsführer

SPESA Spezialbau und Sanierung GmbH

WERTVOLLES ERHALTEN, NEUES SCHAFFEN

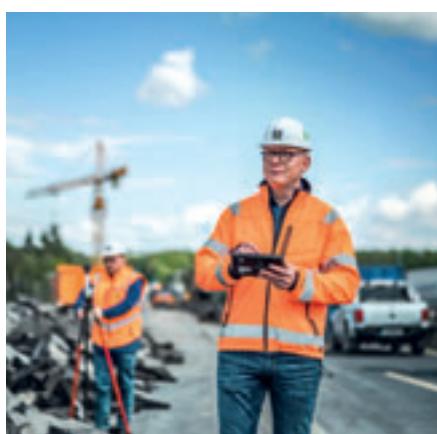
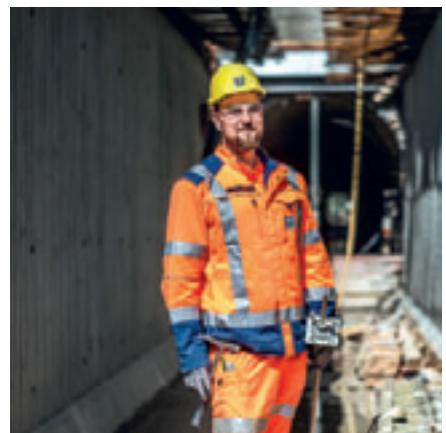
Der Bau und der Erhalt von hochwertiger Bausubstanz sind unsere Leidenschaft. Und das schon seit mehr als 30 Jahren. So sind wir in nur drei Jahrzehnten zu einem Experten in Sachen Spezialbau und Sanierung innerhalb der BAUER Gruppe gewachsen, wo wir heute dem Segment Resources angehören. Von der Beton- und Bauwerkssanierung über die Hang- und Felssicherung bis hin zur Revitalisierung von Verbrauchermärkten: Wir vereinen die verschiedensten Dienstleistungen. Und sind in ganz Deutschland als Spezialisten gefragt. Weil wir wissen, wie man Projekte anpackt und selbst außergewöhnliche Aufgaben löst. Vielleicht auch bald bei Ihnen?



“

Die Massen, die wir bei der Betonsanierung bewegen, sind faszinierend. Dank unserem großartigen Team läuft das wie am Schnürchen.“

< Jens Waldner
Bauleiter



“

Dass historische Bauwerke durch unsere Arbeiten meist noch viele Jahrzehnte ganze Regionen prägen, macht uns sehr stolz.“

< Vasile Efrosi
Gewerblicher Mitarbeiter



“

Von alt zu neu oder von null auf 100 revitalisieren wir Verbrauchermärkte. Und übergeben das Grundstück fix und fertig.“

Markus Duschl >
Bauleiter



UNSERE VERGANGENHEIT, IHRE ZUKUNFT





FÜR STARKE VERBINDUNGEN

Robust und langlebig sind unsere Lösungen in der Betonsanierung. Weil alles was in der Tiefe oder der Höhe stattfindet, extrem Druck oder Gewicht widerstehen muss. So tragen wir mit unserer Kompetenz in der Betoninstandsetzung maßgeblich dazu bei, dass der Verkehr über Brücken und durch Tunnel und Schleusen zügig fließt. Wasser wird dank unserem Einsatz sicher und effektiv in Talsperren gestaut. Und wenn es mal komplexer wird, zeigen unsere Spezialisten ihr Können. Kein Meter wird umsonst gefahren, kein Gramm Beton undurchdracht bewegt. Und Tagesleistungen von mehreren tausend Kubikmetern sind keine Seltenheit. Ein starker Einsatz? Sicher. Noch viel stärker ist das Ergebnis.



Mehr als

5.000 m³

Beton in 48 Stunden

1 Bruchgrabendurchlass, Algermissen:

Unter äußerst beengten Platzverhältnissen wurde der 17 km lange Bruchgrabendurchlass zwischen Algermissen und Harsum verlängert und instandgesetzt.

2 Allerbrücke, Verden:

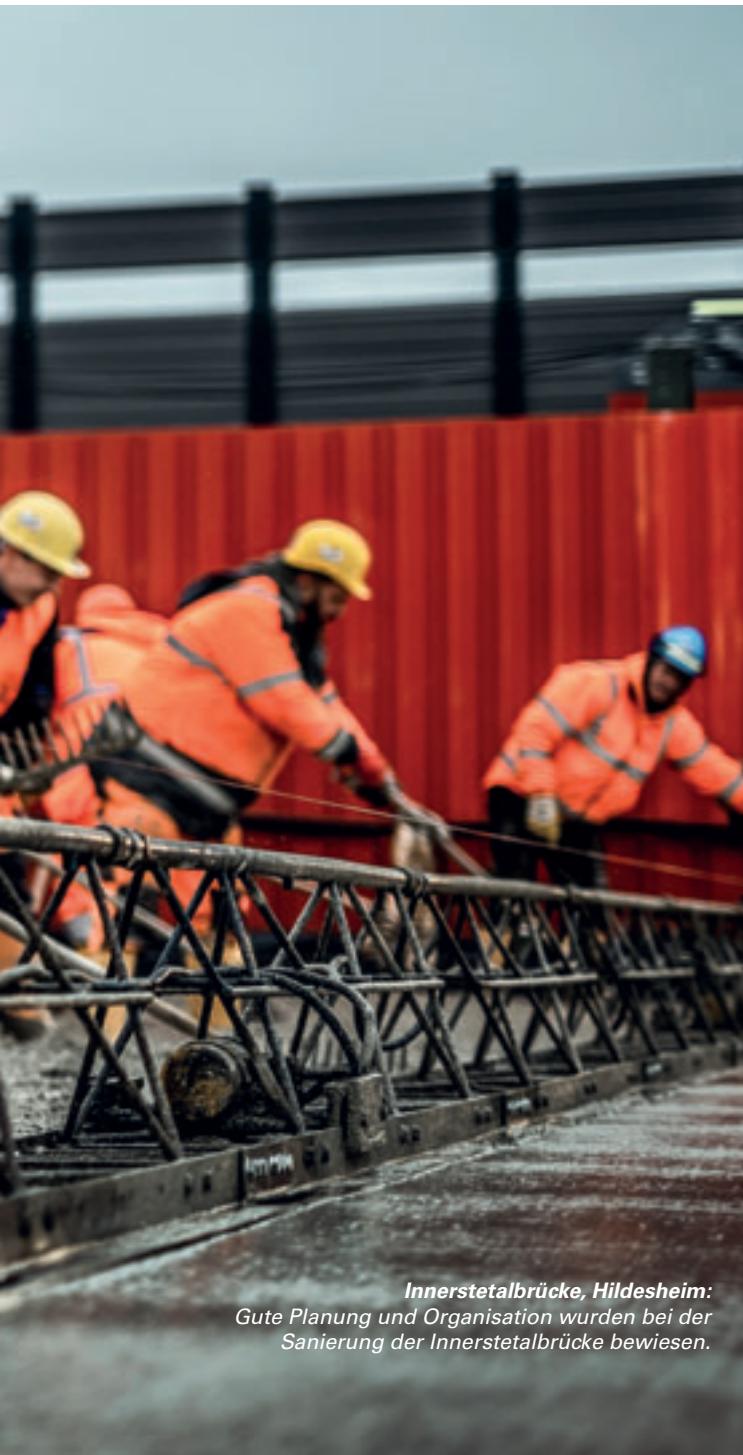
Bis 2025 wird die Allerbrücke in Verden Stück für Stück saniert und durch Ersatzneubauten ergänzt. Etwa 7.300 m³ Beton und ca. 900 t Bewehrungsstahl werden eingebaut.



1



2

**Innerstetalbrücke, Hildesheim:**

Gute Planung und Organisation wurden bei der Sanierung der Innerstetalbrücke bewiesen.

GESCHICHTE WEITERGEDACHT

Wenn an Bauwerken der Zahn der Zeit nagt, dann setzen wir diese wieder instand. Aber nicht irgendwelche, sondern Bauwerke mit historischem Wert – von Stützmauern über Burgruinen bis hin zu sonstigen gewaltigen Bauten. Und auch nicht irgendwie, sondern mit viel Feingefühl und höchster denkmalpflegerischer Kompetenz. Zum Einsatz kommen dabei die verschiedensten Sanierungs-techniken jeweils passend zum ermittelten Schaden. Um das Beste herauszuholen und Werte für die Zukunft nachhaltig zu sichern. So gehen die Geschichten der Bauwerke weiter. Zurück in neuer Pracht und mit alter Standfestigkeit.

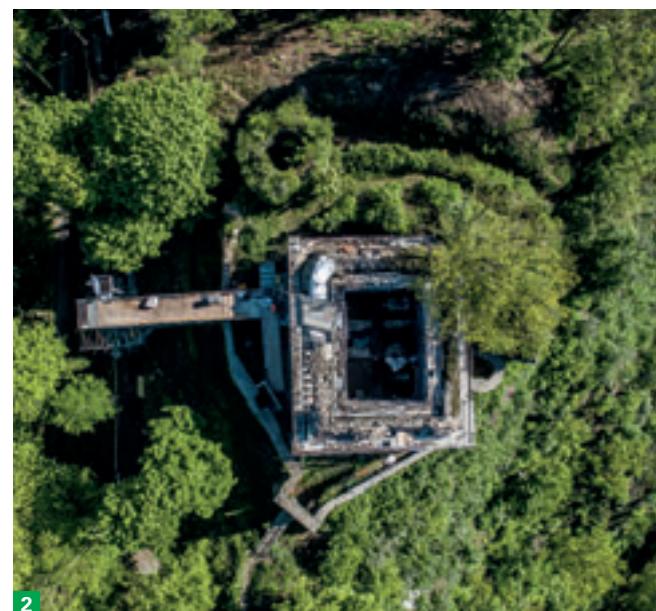


Wissenschaft für sich

Das Mauerwerk der 800 Jahre alten Burgruine in Elsterberg musste den aktuellen Sicherheitsstandards entsprechen und doch im historischen Zustand erhalten werden – eine echte Herausforderung für alle Beteiligten. Ebenso wie die schmalen Transportwege und die begrenzten Arbeitsverhältnisse auf dem Burggelände.

Burgruine, Elsterberg:

Viel Feingefühl und genaue Materialkenntnisse waren bei der Sicherung des denkmalgeschützten Mauerwerks der über der Stadt Elsterberg gelegenen Burgruine gefragt.

**1 Schießanlage, Höxter:**

Entlang der Landesstraße zwischen Höxter und Bödexen wurden die Stahlbetonwände der rund 3 m hohen Schießanlage erneuert.

2 Burgruine, Hohenberneck:

Umgeben von Wald und Natur pur wurden die Natursteinwände und -fassaden der historischen Burgruine Hohenberneck saniert – und das über einem Steilhang und bei beengten Platzverhältnissen.

Rund

4.000 Felsnägel

mit einer Länge von 3,5 m



Heidkopftunnel, Göttingen:
In atemberaubender Kulisse wurde der
11.500 m² große Felshang am Heidkopf-
tunnel gesichert.

AUF SICHERHEIT BAUEN

Große Felsen, Steine oder Geröll im freien Fall? Mit uns auf keinen Fall! Weil wir mit verschiedenen Maßnahmen wie Steinschlagschutznetzen, Zäunen, Bodenvernagelungen oder Verankerungen für mehr Sicherheit sorgen. Und zwar überall dort, wo Verkehrswege, Grundstücke, Gebäude oder Anlagen durch ungesicherte Hänge, Felsen oder Böschun-

gen gefährdet sind. Ganz egal, ob schwer zugängliche Stellen, extreme Neigungen oder problematische Untergründe – unsere speziell ausgebildeten Höhenarbeiter sind auf jedem Terrain zu Hause. Und mit modernster Anlagen-technik und seilunterstützten Verfahren auf alles vorbereitet. Rundum sicher.

1 Skisprungschanze, Oberhof:

In Neigungen bis zu 38 Grad wurden von speziell ausgebildeten Höhenarbeitern die Skisprungschanzen in Oberhof mittels Spritzbetonschalen und Bodennägeln gegen das Abrutschen gesichert.

2 Feldsteinmauer, Goslar:

Entlang der Bahnschienen wurde die 450 m lange Feldsteinmauer in Goslar saniert, damit der Verkehr wieder sicher rollen kann.



NEUER EINKAUFSKOMFORT MIT PERSPEKTIVE

Einkaufen in einem nagelneuen Supermarkt? Das machen wir möglich. Denn wir sind auf die Revitalisierung von Verbrauchermärkten spezialisiert. Mal stampfen wir einen Neubau aus dem Boden, ein anderes Mal sanieren oder modernisieren wir einen bestehenden Markt. Wenn es um den Bau im Bestand geht, wissen wir genau, worauf es ankommt: Wir holen das Maximum heraus – ohne den

laufenden Betrieb zu stören. Von der Planung über die Bauausführung bis hin zur Übergabe des fertiggestellten Markts: Wir erledigen sämtliche Arbeiten. Und haben als Generalunternehmen immer alle Fäden in der Hand und die Qualität im Blick. So entstehen moderne Verbrauchermärkte, die einen echten Mehrwert schaffen. Für Sie, für uns, für alle.

“

Wir können unseren Kunden alles aus einer Hand anbieten. Das zeichnet uns aus.“

Herbert Gerrads
Vertriebsleiter
SPESA Spezialbau und Sanierung GmbH



**EDEKA, Zella-Mehlis:**

Perfekt geplant wurde innerhalb von 19 Monaten ein EDEKA und Fachmarktzentrum im thüringischen Zella-Mehlis errichtet.

**E-Center, Niederfüllbach:**

Vom Abbruch des bestehenden E-Centers bis hin zum schlüsselfertigen Neubau inklusive Parkplatzanlage passierte so einiges auf der 20.500 m² großen Grundstücksfläche in Niederfüllbach.

Die Materialien und Spezifikationen können ohne vorherige Ankündigung geändert werden. Die Abbildungen enthalten möglicherweise optionale Ausstattungen und zeigen nicht alle möglichen Konfigurationen. Diese Angaben und die technischen Daten dienen als Anhaltspunkte. Irrtümer und Druckfehler sind vorbehalten.



SPESA Spezialbau und
Sanierung GmbH
Industrieweg 2a
99734 Nordhausen
Tel.: +49 3631 632-214
spesa.info@spesa.de
www.spesa.de